

# FOR RENT

賃料	管理費等
280,000円	0円

## 1ヵ月フリーレント！！築浅のきれいな戸建賃貸

陽当たり良好



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	一戸建て		
建物名・部屋番号	ヒルコート落合 B号室		
物件所在地	東京都新宿区中井 2丁目 18-4		
交通	都営大江戸線 中井駅 徒歩6分 西武新宿線 中井駅 徒歩6分		
間取詳細	洋室(8畳) 洋室(5.3畳) 洋室(5.3畳) LDK(16.6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	98.95㎡	向き	
築年月	2014年2月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 30000円 2年	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 20000円/月 ~ 2台駐車可 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, CATV, TVインターホン, インターネット専用線配線済み, ウォークインクローゼット,		
その他費用			
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生不可		
保証会社	必須 エボス 初回: 月額賃料の30%(保証人あり)か40%(保証人なし)1年毎: 14,000円 更新料		
備考	ペット飼育可能、法人可、お子様可		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2017年10月22日

No.23000000115



国土交通大臣(12)第2135号

(一社)全国住宅産業協会、(公社)全日本不動産協会

### 東京営業部 新宿営業センター

東京都新宿区西新宿 6丁目12-7 コアロード西新宿 2階

TEL:0120-24-0788

FAX:03-6369-3234

E-mail: shinjuku@asahi-iv.co.jp

URL: http://shinjuku.asahi-iv.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%