

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
2,299万円	1LDK

**POINT**



物件種目	マンション		
建物名	弥生コーポ 401		
物件所在地	東京都世田谷区宮坂 1 丁目 2-20		
交通	東急世田谷線 宮の坂駅 徒歩3分 小田急線 経堂駅 徒歩12分		
専有面積	52.88㎡ (壁芯) (約15.99坪)	バルコニー面積	27㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造4階建		
所在階	4階	総戸数	22戸
築年月	1967年9月	修繕積立金	2,000円
管理形態	自主管理	管理費	8,132円
駐車場	有(敷地内) 25,000円 H 2 8 年 1 2 月現在での情報です		
土地権利	旧法賃借権 残存期間 29年7ヶ月 地代/月額 6,985円		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号	開発許可番号		
設備	浄水器 / 浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / 角部屋 / 最上階 / 全室フローリング / ウォークインクローゼット / ケーブルテレビ / CATVインターネット / 洗濯機置き場:室内有 / エアコン / 都市ガス		
周辺施設	サックス 宮の坂店 239m / 材木 上町店 689m / かねもと薬局宮坂店 396m / 株式会社ヤマコ百貨店 735m / 杉下クリニック 617m / 世田谷一郵便局 841m		
その他費用			
備考	ペット飼育可能(小型のみ可)、ネット:J:COM、CATV:対応済		

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2017年9月10日

No.23000000900



お問合せ先

国土交通大臣(12)第2135号  
 (公社)首都圏不動産公正取引協議会

東京営業部 新宿営業センター

TEL:0120-24-0788 FAX:03-6369-3234

東京都新宿区西新宿 6 丁目12-7 コアロード西新宿 2 階

URL:<http://shinjuku.asahi-lv.co.jp>

E-Mail:[shinjuku@asahi-lv.co.jp](mailto:shinjuku@asahi-lv.co.jp)

取引態様:仲介

