

# FOR SALE

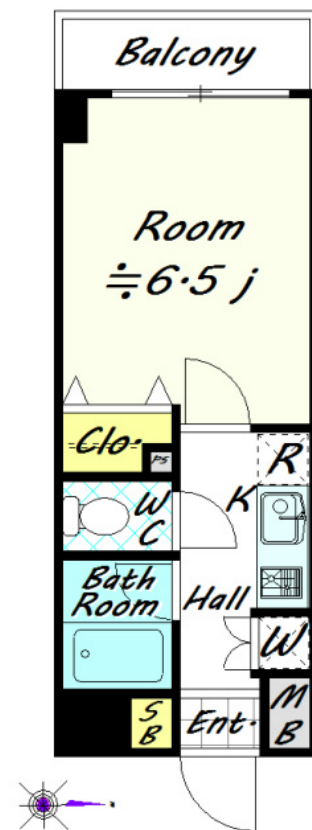
価格	間取りタイプ
1,620万円	1K



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	パレステュディオ大森WEST		
物件所在地	東京都大田区大森西2丁目15-17		
交通	京急本線 平和島駅 徒歩7分		
専有面積	20.80㎡ (壁芯) (約6.29坪)	バルコニー面積	2.8㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造6階建		
所在階	1階	総戸数	40戸
築年月	2006年1月	修繕積立金	3,200円
管理形態	全部委託	管理費	8,200円
駐車場	無		
土地権利	所有権		
現況	賃貸中	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	ケーブルテレビ / 洗濯機置場:室内有 / インターホン:TV付 / オートロック / 都市ガス / エレベータ		
周辺施設	セブンイレブン 大田区大森西2丁目店 190m / ファミリーマート 大森西2丁目店 240m / 東武ストア大森店 355m / マルイ 大森町店 560m / クリエイトSD(イ・ティ) 大森店 367m / 古川医院 409m		
その他費用			
備考	オーナーチェンジ物件(賃貸中) 表面利回り5.48% ペット飼育可能(飼育細則有り) 事務所使用可能		

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2018年12月10日

No.230000000931

お問合せ先



国土交通大臣(12)第2135号  
 (公社)首都圏不動産公正取引協議会

東京営業部 新宿営業センター

TEL:0120-24-0788 FAX:03-6369-3234

東京都新宿区西新宿6丁目12-7 コアロード西新宿2階

URL:<http://shinjuku.asahi-lv.co.jp>

E-Mail:[shinjuku@asahi-lv.co.jp](mailto:shinjuku@asahi-lv.co.jp)

取引態様:代理

