

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
3,790万円	3LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	ユニハイム芦花公園		
物件所在地	東京都世田谷区南烏山2丁目7-11		
交通	京王線 芦花公園駅 徒歩7分 京王線 千歳烏山駅 徒歩9分		
専有面積	67.93㎡ (壁芯) (約20.54坪)	バルコニー面積	6.9㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造5階建		
所在階	2階	総戸数	34戸
築年月	1975年4月	修繕積立金	8,380円
管理形態	全部委託	管理費	18,810円
駐車場	有(敷地内) 22,000円		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	都市ガス / エレベータ		
周辺施設	カクシ 南烏山5丁目店 558m / 成城石井 芦花公園店 263m / ゆうあい薬局 97m / 天下堂医院 439m / 世田谷区立芦花小学校 442m / 世田谷区立芦花中学校 334m		
その他費用			
備考	ペット飼育可能 (他の居住者に迷惑及び危害を及ぼす恐れのある動物不可: 犬猫可)		

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム (納戸) です。  
 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2018年5月23日

No.230000000979

お問合せ先



国土交通大臣 (12) 第2135号  
 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会

東京営業部 新宿営業センター

TEL:0120-24-0788 FAX:03-6369-3234

東京都新宿区西新宿6丁目12-7 コアロード西新宿2階

URL:<http://shinjuku.asahi-lv.co.jp>

E-Mail:[shinjuku@asahi-lv.co.jp](mailto:shinjuku@asahi-lv.co.jp)

取引態様:仲介

