

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
4,448万円	4LDK

POINT



物件種目	マンション		
建物名	光が丘パークタウン春の風公園街団地 8号棟		
物件所在地	東京都練馬区光が丘7丁目6-8		
交通	都営大江戸線 光が丘駅 徒歩8分		
専有面積	91.19㎡ (壁芯) (約27.58坪)	バルコニー面積	8.4㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造5階建		
所在階	3階	総戸数	395戸
築年月	1988年3月	修繕積立金	8,400円
管理形態	一部委託	管理費	8,300円
駐車場	有(敷地内) 14,000円		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	食器洗浄乾燥機 / 浄水器 / 浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / 全室フローリング / 洗濯機置場:室内有 / インターホン:TV付 / 都市ガス / エレベータ		
周辺施設	ファミリーマート 練馬高松5丁目店 102m / アール練馬高松店 485m / コエ薬局 381m / 高松病院 362m / 練馬区立光が丘春の風小学校 508m / 練馬区立光が丘第二中学校 399m		
その他費用	C I S使用料: 145円 / 月		
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2018年3月11日

No.23000000994

お問合せ先



国土交通大臣(12)第2135号  
 (公社)首都圏不動産公正取引協議会

東京営業部 新宿営業センター

TEL:0120-24-0788 FAX:03-6369-3234

東京都新宿区西新宿6丁目12-7 コアロード西新宿2階

URL:<http://shinjuku.asahi-lv.co.jp>

E-Mail:[shinjuku@asahi-lv.co.jp](mailto:shinjuku@asahi-lv.co.jp)

取引態様:仲介

