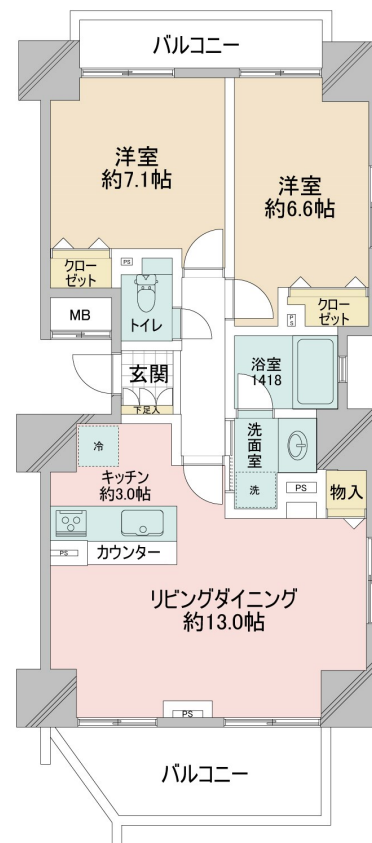


# FOR SALE

価格	間取りタイプ
4,480万円	2LDK

POINT



物件種目	マンション		
建物名	エクスージュ海岸		
物件所在地	東京都港区海岸3丁目12-3		
交通	山手線 田町(東京)駅 徒歩12分 都営三田線 三田(東京)駅 徒歩15分 ゆりかもめ 芝浦ふ頭駅 徒歩4分		
専有面積	64.16㎡(壁芯) (約19.40坪)	バルコニー面積	12.3㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造20階建		
所在階	6階	総戸数	56戸
築年月	2002年4月	修繕積立金	9,760円
管理形態	全部委託	管理費	11,430円
駐車場	有(敷地内) 30,000円		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	南東角部屋 / 全室フローリング / 洗濯機置場:室内有 / 都市ガス / エレベータ		
周辺施設	デパート:港区海岸3丁目店 108m / まいばすけっと 海岸3丁目店 436m / ライ薬局 466m / 東京港診療所 144m / 港区立芝浦小学校 1113m / 港区立港南中学校 1326m		
その他費用			
備考	ペット飼育可能(飼育細則有り)		

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2017年7月27日

No.230000000996

お問合せ先



国土交通大臣(12)第2135号  
 (公社)首都圏不動産公正取引協議会

東京営業部 新宿営業センター

TEL:0120-24-0788 FAX:03-6369-3234

東京都新宿区西新宿6丁目12-7 コアロード西新宿2階

URL:<http://shinjuku.asahi-lv.co.jp>

E-Mail:[shinjuku@asahi-lv.co.jp](mailto:shinjuku@asahi-lv.co.jp)

取引態様:仲介

