

FOR SALE

| | |
|----------|--------|
| 価格 | 間取りタイプ |
| 16,000万円 | 5LDK |



【外観】



【間取り図】



| | | | |
|--------|--|--------|-------|
| 物件種目 | 一戸建て | | |
| 物件所在地 | 東京都大田区北馬込2丁目 | | |
| 交通 | 都営浅草線 馬込駅 徒歩6分 東急大井町線 荏原町駅 徒歩8分 | | |
| 土地面積 | 284.85㎡ (約86.16坪) | 他に私道面積 | 無し |
| 建物面積 | 282.92㎡ (約85.58坪) | 地目 | 宅地 |
| 構造規模 | 軽量鉄骨造2階建 | | |
| 築年月 | 1983年5月 | 都市計画 | 市街化区域 |
| 用途地域 | 第一種中高層住居専用地域 | | |
| 建ぺい率 | 60% | 容積率 | 150% |
| 土地権利 | 所有権 | | |
| 法令上の制限 | | | |
| 現況 | 居住中 | 引渡日 | 相談 |
| 接道状況 | 西5.50m公道 間口12.80m | | |
| 建築確認番号 | 開発許可番号 | | |
| 設備 | フローリング / 都市ガス / 本下水 / 水道:公営 | | |
| 周辺施設 | セブンイレブン 大田区北馬込店 180m / まいばすけっと 大田北馬込店 138m / レノックスア 上池台店 735m / ホムセンター グラスト B館 375m / 馬込中央診療所 451m / 大田区立馬込第三小学校 | | |
| その他費用 | 町会費: 1,200円 / 年 | | |
| 備考 | 居住部分5LDK+賃貸4室(2部屋賃貸中) | | |

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2018年7月25日

No.23000001056

お問合せ先

(公社)首都圏不動産公正取引協議会

東京営業部 新宿営業センター

TEL:0120-24-0788 FAX:03-6369-3234

東京都新宿区西新宿6丁目12-7 コアロード西新宿2階

URL:<http://shinjuku.asahi-lv.co.jp>

E-Mail:shinjuku@asahi-lv.co.jp

取引態様:専属専任媒介

