

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
16,000万円	



【外観】



【間取り図】



物件種目	アパート(建物全部)		
物件所在地	東京都大田区北馬込2丁目		
交通	都営浅草線 馬込駅 徒歩6分 東急大井町線 荏原町駅 徒歩8分		
土地面積	284.85㎡ (約86.16坪)	他に私道面積	無し
建物面積	282.92㎡ (約85.58坪)	地目	宅地
構造規模	軽量鉄骨造2階建		
築年月	1983年5月	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	150%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	居住中	引渡日	相談
接道状況			
建築確認番号	開発許可番号		
設備	都市ガス / 本下水 / 水道:公営		
周辺施設	セブンイレブン大田区北馬込店 180m / まいばすけっと 大田北馬込店 138m / ビーコックス上池台店 735m / ホームセンター グラマートB館 375m / 馬込中央診療所 451m / 大田区立馬込第三小学校 240m		
その他費用	町会費: 1,200円 / 年		
備考	居住部分5LDK+賃貸4室(2部屋賃貸中)		

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2018年8月19日

No.23000001057

お問合せ先



国土交通大臣(12)第2135号  
 (公社)首都圏不動産公正取引協議会

東京営業部 新宿営業センター

TEL:0120-24-0788 FAX:03-6369-3234

東京都新宿区西新宿6丁目12-7 コアロード西新宿2階

URL:<http://shinjuku.asahi-lv.co.jp>

E-Mail:[shinjuku@asahi-lv.co.jp](mailto:shinjuku@asahi-lv.co.jp)

取引態様:専属専任媒介

