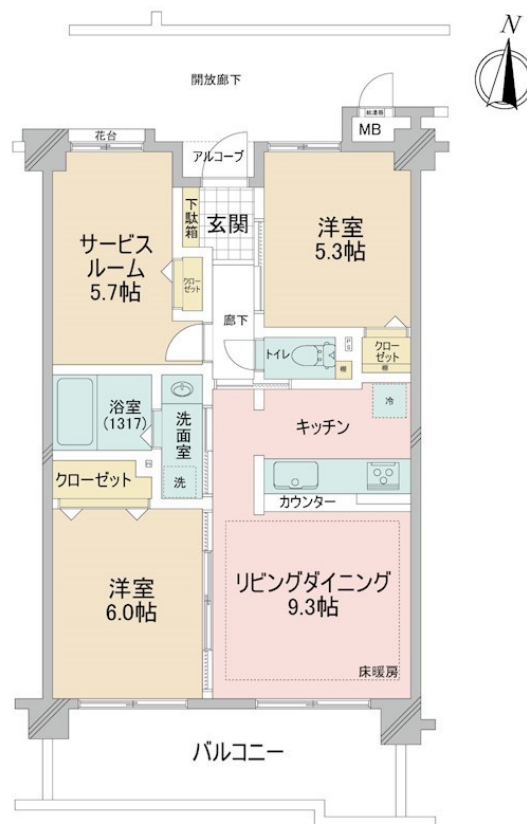


# FOR SALE

価格	間取りタイプ
3,480万円	2SLDK

POINT



物件種目	マンション		
建物名	光が丘公園サニーコート		
物件所在地	東京都練馬区田柄5丁目20-22		
交通	都営大江戸線 光が丘駅 徒歩7分		
専有面積	62.97㎡ (壁芯) (約19.04坪)	バルコニー面積	12.1㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造6階建		
所在階	3階	総戸数	21戸
築年月	1999年9月	修繕積立金	11,590円
管理形態	全部委託	管理費	14,500円
駐車場	有(敷地内) 18,000円		
土地権利	所有権		
現況	居住中	引渡日	2018年3月上旬予定
建築確認番号		開発許可番号	
設備	オートバス / 浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / 床暖房 / オートロック / 都市ガス / エレベータ		
周辺施設	セブンイレブン 練馬田柄5丁目店 183m / ミニストップ 田柄店 298m / ココアファイン光が丘店 240m / 練馬光が丘病院 920m / 練馬区立光が丘秋の陽小学校 355m / 練馬区立光が丘第四中学校 630m		
その他費用			
備考	ペット飼育可(犬、猫、観賞用の小鳥・魚類等ごく一般的な室内飼養に適するもの。)		

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2018年2月14日

No.23000001108

お問合せ先



国土交通大臣(12)第2135号  
 (公社)首都圏不動産公正取引協議会

東京営業部 新宿営業センター

TEL:0120-24-0788 FAX:03-6369-3234

東京都新宿区西新宿6丁目12-7 コアロード西新宿2階

URL:<http://shinjuku.asahi-lv.co.jp>

E-Mail:[shinjuku@asahi-lv.co.jp](mailto:shinjuku@asahi-lv.co.jp)

取引態様:仲介

